

Bestyrelsens skriftlige beretning på Generalforsamlingen i Mosede Havbad & Sauna, "Pingvinerne" den 1. juni 2026.

Denne beretning skal ses sammen med planche 10 til og med planche 33 i vedhæftede power point.

Foreningen blev stiftet den 19. december 2024 på baggrund af et borgermøde i Greve Borgerhus i november 2024. Borgermødet blev afholdt efter at Lone Brejtenstein og Poul Henning Nøhr havde fået tilladelse fra Kystdirektoratet til at etablere en helårsbadebro ved Mosede Havn.

Der blev nedsat seks udvalg med i alt 34 ildsjæle, som skulle bidrage til at få projektet på plads. Målsætningen var i første omgang at etablere en helårsbadebro, sauna, omklædningsfaciliteter og opholdsrum. Interessen fra medlemmer, sponsorer, fonde m.fl. har været overvældende.

De fire fonde: Friluftsrådet, Lokale og Anlægsfonden, Nordea-fonden og Spar Nord Fonden har samlet givet tilsagn om støtte på 1.150.000 kr.

Foreningen har desuden modtaget støtte fra 22 sponsorer, som ialt har bidraget med 175.000 kr. samt en række naturalier.

Foreningen har i dag ca. 700 medlemmer, og ca. 360 personer på ventelisten.

Bestyrelsen vil benytte lejligheden til at sige tusind tak til Mosede Havn, de fire fonde, de 22 sponsorer og alle medlemmer for den enorme opbakning.

I oktober 2025 blev der opført en flot og bæredygtig badebro ved Mosede Havn med offentlig tilgængelighed. Broen klarede den første barske vinter med is og sne uden problemer.

Den 27. januar 2025 tog foreningen kontakt til borgmesteren og forvaltningen for at høre, om vi kunne få lov til at bygge på et umatrikuleret jordstykke på ca. 300 m², som ligger mellem masteskuret og vandet tæt ved badebroen. Vi bad ikke kommunen om økonomisk støtte, men alene om at få vores sag behandlet uden unødige forsinkelser. Der var fuld opbakning til projektet, og vi fik besked på bare at give den gas.

Da området ikke havde et matrikelnummer, skulle kommunen først undersøge rettighedsforholdene, opmåle området, etablere et matrikelnummer og tinglyse kommunens rettigheder før Mosede Havn og foreningen kunne få en 30-årig brugsret. Projektet blev godkendt af et enigt byråd den 25. juni 2025.

Der er nu gået godt 16 måneder, og kommunen har af forskellige årsager endnu ikke fået etableret et matrikelnummer. De processer, der fortsat mangler, fremgår af planche 30. Vi møder kun positive og imødekommende medarbejdere i kommunen, men som frivillige, der har lagt tusindvis af timer i projektet, er det dybt frustrerende, at det eneste, der tager meget, meget lang tid, er de kommunale tilladelser.

Den manglende byggetilladelse betød, at vi måtte indgå en lejeaftale med Mosede Havn for sæson 2025/2026, som gav os mulighed for i fem måneder at opstille en lejet sauna. Samtidig byggede Arne Pedersen Tømrermester A/S et midlertidigt omklædningsrum. Tusind tak til begge for jeres store hjælp.

Sæsonen er forløbet fantastisk, og vi møder kun glade og hjælpsomme medlemmer. Vi har afholdt saunagus fem gange om ugen med plads til 12 deltagere hver gang. Samtlige pladser er uden undtagelse blevet revet væk. En stor tak til vores otte gusmestre for deres indsats. På den lange bane er det vores håb, at vi også kan etablere en mindre sauna, så vi ikke skal holde lukket for andre medlemmer, når der er saunagus.

Vi ser nu frem til næste sæson og krydser fingre for, at vi når at få byggetilladelsen på plads, så vi kan opføre sauna, omklædningsfaciliteter og opholdsrum inden den 1. november 2026. Hvis vi ikke når at få brugsret og byggetilladelse, må vi igen leje en sauna i en del af sæsonen – eller måske hele sæsonen. Det følger bestyrelsen op på i efteråret.

Se plancherne for at få et indtryk af, hvordan bygningerne forventes placeret og udformet, samt hvordan økonomien bag projektet hænger sammen.

Endnu engang tak for den store opbakning – sammen og lokalt er vi stærke!

Den 1. juni 2026

Bestyrelsen for

Mosedede Havbad & Sauna,

”Pingvinerne”